

CONVITUS



PERSONALVORSORGE
MASSGESCHNEIDERT

JAHRESRECHNUNG 2023
Pool 3

JAHRESRECHNUNG - Pool 3

BILANZ	Index Anhang	31.12.2023	31.12.2022
AKTIVEN			
Vermögensanlagen		79'849'315.99	76'705'296.23
Flüssige Mittel		469'619.32	3'963'223.97
Obligationen		22'794'748.35	22'531'018.54
Aktien		31'484'231.50	31'131'484.00
Immobilien		24'380'134.49	18'415'359.58
Forderungen gegenüber Arbeitgeber	6.4	658'553.40	604'326.40
Debitoren		62'028.93	59'883.74
Aktive Rechnungsabgrenzung		5'243.70	28'007.35
Total Aktiven		79'854'559.69	76'733'303.58
PASSIVEN			
Verbindlichkeiten		2'561'825.90	916'054.40
Freizügigkeitsleistungen und Renten		1'985'084.50	901'407.10
Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitgeber		4'510.80	14'453.00
Andere Verbindlichkeiten		572'230.60	194.30
Passive Rechnungsabgrenzung		256'366.35	510'872.00
Arbeitgeber-Beitragsreserve		604'211.30	642'433.15
ohne Verwendungsverzicht		604'211.30	642'433.15
Vorsorgekapitalien und technische Rückstellungen		67'813'559.95	69'461'889.90
Altersguthaben Aktive, IV, AU und FAR	5.2	31'649'759.95	32'782'590.90
Deckungskapital Rentner		34'809'190.00	34'750'896.00
Technische Rückstellungen	5.4	1'354'610.00	1'928'403.00
Wertschwankungsreserve	6.1	8'411'771.99	4'995'229.93
Freie Mittel der Vorsorgewerke		206'824.20	206'824.20
Stand zu Beginn der Periode		206'824.20	163'425.50
we Abnahme / Zunahme freie Mittel Vorsorgewerke		0.00	43'398.70
Freie Mittel Vermögenspool		0.00	0.00
Stand zu Beginn der Periode		0.00	4'413'781.16
Zuweisung aus Betriebsergebnis		0.00	-4'413'781.16
Total Passiven		79'854'559.69	76'733'303.58

BETRIEBSRECHNUNG

Index Anhang

2023**2022****Ordentliche und übrige Beiträge und Einlagen****3'342'146.25****3'189'171.00**

Sparbeiträge Arbeitnehmer	1'142'905.60	1'124'316.20
Sparbeiträge Arbeitgeber	1'258'762.20	1'197'177.70
Risiko- und Verwaltungskostenbeiträge Arbeitnehmer	240'296.60	242'692.80
Risiko- und Verwaltungskostenbeiträge Arbeitgeber	255'968.40	255'168.70
Entnahme aus AGR zur Beitragsfinanzierung	-61'713.85	-61'730.85
Einmaleinlagen und Einkaufsummen	372'476.30	124'260.00
Einlagen in die Arbeitgeber-Beitragsreserve	62'000.00	230'026.45
Zuschüsse Sicherheitsfonds	71'451.00	77'260.00

Eintrittsleistungen**1'946'208.50****3'468'539.85**

Freizügigkeitseinlagen	1'821'072.05	3'045'787.30
Einlagen bei Übernahme von Versicherten-Beständen in die Vorsorgekapitalien aus Übernahmen	1'485.10	264'885.80
Wertschwankungsreserve	0.00	16'468.05
Freie Mittel Vorsorgewerk	0.00	43'398.70
Einzahlung WEF-Vorbezüge/Scheidung	123'651.35	98'000.00

Zufluss aus Beiträgen und Eintrittsleistungen**5'288'354.75****6'657'710.85****Reglementarische Leistungen****-3'754'532.45****-3'740'407.20**

Altersrenten	-1'832'492.50	-1'858'470.50
Partnerrenten	-240'390.30	-299'913.25
Invalidenrenten	-415'183.70	-349'956.25
Kinderrenten	-28'744.60	-40'076.90
Kapitalleistungen bei Pensionierungen	-1'208'442.55	-1'111'390.30
Kapitalleistungen bei Tod und Invalidität	-29'278.80	-80'600.00

Austrittsleistungen**-4'200'485.25****-3'754'435.50**

Freizügigkeitsleistungen bei Austritt	-4'042'851.00	-3'683'613.55
Vorbezüge WEF/Scheidung	-157'563.00	-70'821.95
Übertragung von zusätzlichen Mitteln bei kollektivem Austritt	-71.25	0.0

Abfluss für Leistungen und Vorbezüge**-7'955'017.70****-7'494'842.70**

BETRIEBSRECHNUNG	Index Anhang	2023	2022
Auflösung/Bildung Vorsorgekapitalien, technische Rückstellungen und Beitragsreserven		1'669'556.95	15'778.44
Auflösung/Bildung Altersguthaben Aktive Versicherte		2'248'215.35	-1'285'384.45
Auflösung/Bildung Altersguthaben IV und arbeitsunfähige Versicherte	2	-270'438.75	1'333'703.65
Auflösung/Bildung Deckungskapital Rentner		-58'294.00	690'209.00
Auflösung/Bildung technische Rückstellungen		573'793.00	379'130.00
Auflösung/Bildung Arbeitgeber-Beitragsreserven		38'221.85	-168'295.60
Auflösung/Bildung Freie Mittel Vorsorgewerke		-38'508.00	-43'398.70
Aufwand / Ertrag aus Teilliquidation		21'513.15	-1'601.56
Verzinsung Altersguthaben Aktive und FAR	5.2	-769'300.15	-819'526.35
Verzinsung Altersguthaben IV und arbeitsunfähige Versicherte		-75'645.50	-69'057.55
Ertrag aus Versicherungsleistungen		533'538.95	628'442.40
Versicherungsleistungen		533'538.95	628'442.40
Versicherungsaufwand		-189'180.89	-184'712.75
Risikoprämie Rückversicherung		-136'395.29	-131'629.43
Kostenprämie Rückversicherung		-35'753.60	-34'504.32
Beiträge an Sicherheitsfonds		-17'032.00	-18'579.00
Netto-Ergebnis aus dem Versicherungsteil		-652'747.94	-377'623.76
Netto-Ergebnis aus Vermögensanlage	6.2.10	4'768'742.56	-10'520'302.78
Ertrag aus flüssigen Mitteln und Geldmarkt		17'442.27	-14'496.24
Ertrag aus Obligationen		1'421'863.33	-2'726'175.38
Ertrag aus Aktien		3'149'126.83	-7'163'428.35
Ertrag aus Immobilien		589'159.80	-160'453.77
Verwaltungsaufwand der Vermögensanlage	6.3	-386'058.52	-428'668.94
allgemeine Bankspesen		-264.05	-364.90
diverse Zinsen		-22'527.10	-26'715.20
Sonstiger Ertrag		3'507.19	9'376.07
Sonstiger Aufwand		-460'028.68	-160.20
Verwaltungsaufwand		-242'931.07	-230'450.77
allgemeiner Verwaltungsaufwand		-181'822.58	-177'842.47
Marketingaufwand mit Onlineportalen		-17'096.20	-15'554.20
Vermittlungsentschädigungen		-23'328.60	-15'390.65
Revisionsstelle / Experte für berufliche Vorsorge		-19'440.55	-19'929.80
Aufsichtsbehörden		-1'243.14	-1'733.65
Aufwand-/Ertragsüberschuss vor Anpassung Wertschwankungsres.		3'416'542.06	-11'119'161.44
Entnahme/Zuweisung Wertschwankungsreserve		-3'416'542.06	6'705'380.28
Entnahme/Zuweisung freie Mittel Vorsorgewerke		0.00	4'413'781.16
Aufwand-/Ertragsüberschuss		0.00	0.00

ANHANG**1 Grundlagen und Organisation**

Die Jahresrechnung für Pool 3 ist Bestandteil der Jahresrechnung der CONVITUS Sammelstiftung für Personalvorsorge. Es handelt sich dabei um einen offenen Pool. Der Pool 3 wurde per 01.01.2019 eröffnet. Die für Pool 3 spezifischen Informationen und Daten werden nachfolgend dargestellt.

Bezüglich der für die gesamte Vorsorgestiftung geltenden Sachverhalte wird auf den Anhang der Gesamtrechnung verwiesen. Der Pool verwendet zur Berechnung der Verpflichtungen die technischen Grundlagen BVG 2020, Generationentafel, mit einem technischen Zinssatz von 1.50% (Vorjahr 1.50%).

2 Statistik**31.12.2023****31.12.2022****2.1 Angeschlossene Vorsorgewerke**

Stand 1.1.	105	108
Bereinigung Vorjahre *	-1	4
Zugänge	1	2
Abgänge	-7	-9
Anzahl angeschlossene Vorsorgewerke	98	105

* leere und nicht zustande gekommene Vorsorgewerke oder Reaktivierung

2.2 Aktive Versicherte

Stand 1.1.	375	373
Bereinigung Vorjahre *	6	-6
Zugänge	70	88
Abgänge	-95	-80
Total	356	375

* Bereinigung doppelt gezählter Policen

2.3 Rentenbezüger

Altersrenten	98	98
Invalidenrenten	24	26
Partnerrenten	22	22
Kinderrenten	13	18
Total	157	164

3 Art der Umsetzung des Zwecks

Siehe Erläuterungen in der Gesamtrechnung.

4 Bewertungs- und Rechnungslegungsgrundsätze, Stetigkeit

Siehe Erläuterungen in der Gesamtrechnung.

5 Versicherungstechnische Risiken / Risikodeckung / Deckungsgrad**5.1 Art der Risikodeckung, Rückversicherungen**

Die allgemein gültigen Grundsätze zur Risikodeckung wie auch zur Rückversicherung sind dem Anhang der Gesamtrechnung zu entnehmen.

5.2 Altersguthaben und Verzinsung der Altersguthaben

	31.12.2023	31.12.2022
	CHF	CHF
Altersguthaben aktive Versicherte		
Total 31.12.	28'885'136.00	30'364'051.20
Verzinsung Altersguthaben min.	1.00%	1.00%
Verzinsung Altersguthaben max.	3.25%	3.50%
Altersguthaben Invalide und Arbeitsunfähige		
Total 31.12.	2'764'623.95	2'418'539.70
Verzinsung Altersguthaben min.	1.00%	1.00%
Verzinsung Altersguthaben max.	3.25%	3.50%
Total Altersguthaben	31'649'759.95	32'782'590.90

Die Verzinsung der Altersguthaben orientiert sich am Stand der vorhandenen Wertschwankungsreserve auf Pool- resp. Anschlussjahrgruppenebene per 31.10.2023. Dabei wird auch der technische Zinssatz gemäss Art. 6 Absatz 2 des Vorsorgereglements miteinbezogen. Der Stiftungsrat erachtet den Art. 46 BVV2 als eingehalten.

5.3 Altersguthaben BVG (Schattenrechnung)

	20'307'335.65	21'684'335.55
BVG-Minimalzins, vom Bundesrat festgelegt	1.00%	1.00%

5.4 Technische Rückstellungen

	31.12.2023	31.12.2022
	CHF	CHF
Pensionierungsverluste		
Stand 1.1.	1'561'299.00	1'628'598.00
Zugänge	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00
Bildung/Auflösung	-294'373.00	-67'299.00
Stand 31.12.	1'266'926.00	1'561'299.00

Art. 5 Rückstellungsreglement - Rückstellung für Pensionierungsverluste

In die Berechnungen einbezogen werden alle aktiven Versicherten und Invalidenrentenbezüger, welche zum Bilanzstichtag das frühestmögliche Pensionierungsalter (58) erreicht haben.

Die Altersleistungen werden auf das Pensionierungsalter hochgerechnet und die durch den Übergang beim Altersrentenbezug entstehenden Verluste unter Berücksichtigung des Pensionierungsverhaltens ermittelt (Austrittswahrscheinlichkeit, Anteil Kapitalbezug).

Rückstellung Mindestaustrittsleistung Aktive

Stand 1.1.	71'212.00	87'151.00
Zugänge	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00
Bildung/Auflösung	16'472.00	-15'939.00
Stand 31.12.	87'684.00	71'212.00

Rückstellung Mindestaustrittsleistung Aktive

Das Vorsorgekapital der aktiven Versicherten besteht aus den Altersguthaben. Sie entsprechen im Minimum je Versicherter dem höchsten Wert der Austrittsleistung gemäss Art. 15 FZG, Art. 17 FZG und Art. 18 FZG.

Zinsreserve infolge Umwandlungssatzsenkung

Stand 1.1.	295'892.00	591'784.00
Zugänge	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00
Bildung/Auflösung	-295'892.00	-295'892.00
Stand 31.12.	0.00	295'892.00

Zinsreserve infolge Umwandlungssatzsenkung

Im Rahmen der Umwandlungssatzsenkung wurde als Kompensationsmassnahme eine Zusatzverzinsung zurückgestellt. Diese betrug 3% der Altersguthaben per 31.12.2020. Die Ausschüttung erfolgt im 2021, 2022 und 2023 in Form einer zusätzlichen Altersguthabenverzinsung von je 1%.

Total Technische Rückstellungen**1'354'610.00****1'928'403.00**

5.5 Sterblichkeitsausgleich

Um die poolspezifische Unter- resp. Übersterblichkeit auszugleichen, erfolgt jährlich ein Sterblichkeitsausgleich. Diese Position ist in der Betriebsrechnung unter sonstiger Ertrag resp. Aufwand abgebildet.

	31.12.2023	31.12.2022
	CHF	CHF
Stand 1.1.	-35'506.21	-41'173.89
Veränderung Ausgleich	-460'028.68	5'667.68
Stand 31.12.	-495'534.89	-35'506.20

5.6 Deckungsgrad nach Art. 44 BVV 2

	31.12.2023	31.12.2022
	CHF	CHF
Total Aktiven	79'854'559.69	76'733'303.58
- Verbindlichkeiten	-2'561'825.90	-916'054.40
- Arbeitgeber Beitragsreserven	-604'211.30	-642'433.15
- Passive Rechnungsabgrenzung	-256'366.35	-510'872.00
Total verfügbare Mittel	76'432'156.14	74'663'944.03
Altersguthaben Aktive, IV, AU und FAR	31'649'759.95	32'782'590.90
Deckungskapital Rentner	34'809'190.00	34'750'896.00
freie Mittel der Vorsorgewerke	206'824.20	206'824.20
Technische Rückstellungen	1'354'610.00	1'928'403.00
Total gebundene Mittel	68'020'384.15	69'668'714.10
Deckungsgrad	112.4%	107.2%

Die Berechnung des Deckungsgrades entspricht den Vorgaben von Art. 44 BVV2.

Deckungsgrad der Vorsorgewerke

Deckungsgradgruppe	Anschlussjahrguppen	Deckungsgrad	Anz. Vorsorgewerke
A	200701	109.7%	24
B	200801	111.7%	19
C	200901 / 201201 / 201301	119.8%	19
D	201001	117.8%	15
E	201101	114.4%	14
F	2019	107.4%	2
G	2020	103.8%	1
H	2021	101.4%	3
I	2022	90.9%	1
Total			98

6 Erläuterung der Vermögensanlage und des Netto-Ergebnisses aus Vermögensanlage

Organisation der Anlagetätigkeit, Anlagereglement

Die allgemein gültigen Grundsätze sind dem Anhang der Gesamtrechnung zu entnehmen.

6.1 Zielgrösse und Berechnung der Wertschwankungsreserve			31.12.2023	31.12.2022
			CHF	CHF
Stand der Wertschwankungsreserve am 1.1.			4'995'229.93	11'700'610.21
Einlage Wertschwankungsreserve			0.00	16'468.05
Entnahme/Zuweisung Betriebsergebnis			3'416'542.06	-6'721'848.33
Wertschwankungsreserve gemäss Bilanz			8'411'771.99	4'995'229.93
Zielgrösse der Wertschwankungsreserve			11'393'414.35	11'669'509.61
Reservedefizit bei der Wertschwankungsreserve			-2'981'642.36	-6'674'279.68
Berechnung der Zielgrösse			31.12.2023	31.12.2022
	Ziel-Quote	Risiko		
- Liquidität	0.0%	0%	0.0%	0.0%
- Obligationen CHF	35.0%	10%	3.5%	3.5%
- Obligationen FW	0.0%	20%	0.0%	0.0%
- Aktien Schweiz	20.0%	30%	6.0%	6.0%
- Aktien Ausland	20.0%	30%	6.0%	6.0%
- Immobilien Schweiz	25.0%	5%	1.3%	1.3%
- Immobilien Ausland	0.0%	5%	0.0%	0.0%
- Hypotheken	0.0%	10%	0.0%	0.0%
- Alternative Anlagen	0.0%	30%	0.0%	0.0%
- Infrastrukturanlagen	0.0%	30%	0.0%	0.0%
- Private Debt/Equity Schweiz	0.0%	30%	0.0%	0.0%
- Anlagen beim Arbeitgeber	0.0%	30%	0.0%	0.0%
Total	100.0%		16.8%	16.8%

6.2 Darstellung der Vermögensanlage nach Anlagekategorien

Vermögensanlage / Risikoverteilung

Im Zusammenhang mit der Zusammensetzung der Vermögensanlagen und dem Nachweis der Einhaltung der Gesamtbegrenzungen nach Strategie und BVV2 sei auf die Beilage 1 zum Anhang verwiesen.

	31.12.2023	31.12.2022
Vermögensverwaltung (Aufteilung des verwalteten Anlagevermögens)	CHF	CHF
Albin Kistler AG	72'921'576.93	72'077'862.12
Zusammensetzung der alternativen Anlagen		
Total	0.00	0.00

Immobilien

Für die detaillierten Kennzahlen zu den einzelnen Liegenschaften sei auf die Beilage 2 zum Anhang verwiesen.

Die Bewertung der einzelnen Liegenschaften wird im DCF Verfahren ermittelt.

Erweiterung der Anlagemöglichkeiten

Die Begrenzung gemäss Art. 55 BVV2 für Anlagen in Immobilien ist per Bilanzstichtag minimal überschritten (30.5% statt 30%). Es handelt sich um eine temporäre Überschreitung.

Der Stiftungsrat bestätigt, dass Sicherheit und Risikoverteilung im Sinne von Art. 50 Abs. 1-3 BVV2 gewährleistet sind.

Wertpapiere unter securities lending

Es bestehen keine unter securities lending geführten Titel.

Laufende derivative Finanzinstrumente

keine

Netto-Performance der Vermögensanlage

Der Vermögenspool erzielte im Berichtsjahr eine Performance von 6.45% (VJ -12.19%).

Performance des Poolvermögens	31.12.2023	31.12.2022
Summe aller Aktiven zu Beginn des Geschäftsjahres	76'733'303.58	88'741'703.45
Summe aller Aktiven am Ende des Geschäftsjahres	79'854'559.69	76'733'303.58
Durchschnittlicher Bestand der Aktiven (ungewichtet)	78'293'931.64	82'737'503.52
Netto-Ergebnis aus Vermögensanlage	4'768'742.56	-10'520'302.78
Rechnerische Performance auf Gesamtvermögen	6.09%	-12.72%

6.3 Erläuterung zu den Vermögensverwaltungskosten**Vermögensanlagen**

Direkte Anlagen	6'927'739.06	4'627'434.11
Transparente Kollektivanlagen *	72'921'576.93	72'077'862.12
<i>Total transparente Anlagen</i>	79'849'315.99	76'705'296.23
intransparente Kollektivanlagen nach Art 48 a Abs. 3 BVV2 *	0.00	0.00
Total Vermögensanlagen	79'849'315.99	76'705'296.23

* Die aufgeführten Werte der transparenten und intransparenten Kollektivanlagen basieren auf den von den Banken gelieferten Bestände im Zusammenhang mit der Ermittlung der TER-Quoten.

Kostentransparenzquote	100.00%	100.00%
Vermögensverwaltungskosten	31.12.2023	31.12.2022
Vermögensverwaltung	-209'221.08	-226'197.97
administrative Gebühren	0.00	-5'839.35
Custodian	-11'066.10	-13'287.25
Anlagekommission	-3'270.70	-3'356.75
Direkt verbuchte Vermögensverwaltungskosten	-223'557.88	-248'681.32
Summe aller Kostenkennzahlen für Kollektivanlagen *	-162'500.64	-179'987.62
<i>* Die Berechnung der Kostenkennzahlen basiert auf den von den Banken angegebenen TER-Quoten.</i>	-386'058.52	-428'668.94
Total der VVK in % der transparenten Anlagen	0.48%	0.56%

Der Stiftungsrat nimmt von den Anlagen in intransparente Produkte Kenntnis. Überschreitet der Anteil am Anlagevermögen den Wert von 3.00%, so sind entsprechende Anpassungen vorzunehmen.

6.4 Erläuterung der Anlagen beim Arbeitgeber

Forderungen gegenüber angeschlossenen Arbeitgebern	31.12.2023	31.12.2022
	CHF	CHF
Ausstand Beiträge	658'553.40	604'326.40
Saldo Forderungen	658'553.40	604'326.40

Die offenen Beitragsrechnungen- sowie die Mutationsabrechnungen per 31.12.2023 werden monatlich überprüft und bei Nichtbezahlung gemahnt, bzw. bei erfolgloser Mahnung auf dem Rechtsweg eingefordert. Die offene Beitragsrechnung per Ende 2023 wurden bis Ende 1. Quartal 2024 bis auf einzelne Ausnahmen beglichen.

8 Auflagen der Aufsichtsbehörde

Allfällige Bemerkungen sind dem Anhang der Gesamtrechnung zu entnehmen.

9 Weitere Informationen mit Bezug auf die finanzielle Lage

keine

9.1 Kündigung / Auflösung von Vorsorgewerken

Kündigungen von Anschlüssen lösen eine Teilliquidation aus. Die Abwicklung erfolgt im Folgejahr. Siehe Beilage 3 zum Anhang.

9.2 Unterdeckung und Erläuterung der getroffenen Massnahmen

Per Bilanzstichtag besteht mit einem Deckungsgrad von 112.4% auf Poolebene keine Unterdeckung. Jedoch befand sich per Bilanzstichtag die Deckungsgradgruppe I (90.9%) in Unterdeckung. Der Stiftungsrat lässt auf Basis der Jahresrechnung 2023 durch den Experten ein versicherungstechnisches Gutachten erstellen. Auf Basis des Gutachtens und den Empfehlungen des Experten werden allfällig weitere Massnahmen zur Behebung der Unterdeckung definiert.

10 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

keine

Vermögensanlage / Risikoverteilung

Portfolio	G'führung	Banken	Zus.setzung 31.12.2023	Anteil effektiv	Bandbr.
Anlagekategorie	CHF	CHF	CHF	%	%
Forderungen und aktive Rechnungsabgrenzung (inkl. Beitragsausstände)	725'826.03	0.00	725'826.03	0.9%	---
Liquidität / Geldmarkt CHF	285'300.84	184'318.48	469'619.32	0.6%	0 - 50%
Liquidität / Geldmarkt FW	0.00	0.00	0.00	0.0%	
Aktien Schweiz	0.00	17'151'511.00	17'151'511.00	21.5%	10 - 30%
Aktien Ausland	0.00	14'332'720.50	14'332'720.50	17.9%	10 - 30%
Obligationen Schweiz	0.00	22'794'748.35	22'794'748.35	28.5%	25 - 45%
Obligationen Ausland CHF	0.00	0.00	0.00	0.0%	
Obligationen Ausland FW	0.00	0.00	0.00	0.0%	0 - 10%
Immobilienfonds CH	0.00	18'642'597.08	18'642'597.08	23.3%	0 - 40%
Immobilienfonds Ausland	0.00	0.00	0.00	0.0%	
Immobilien-Direktbesitz	5'737'537.41	0.00	5'737'537.41	7.2%	
Hypothekenfonds	0.00	0.00	0.00	0.0%	
Alternative Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.0%	
Infrastrukturanlagen	0.00	0.00	0.00	0.0%	
Total Engagements	6'748'664.28	73'105'895.41	79'854'559.69	100%	

Gesamtbegrenzungen nach BVV2:	Zus.setzung	Anteil	BVV2
Anlagen in grundpfandgesicherten Forderungen gem. Art. 55a BVV2	0	0.0%	50%
Anlagen in Aktien gemäss Art. 55b BVV2	31'484'232	39.4%	50%
Anlagen in Immobilien gemäss Art. 55c BVV2	24'380'134	30.5%	30%
davon im Ausland	0	0.0%	10%
Alternative Anlagen gemäss Art. 55d BVV2	0	0.0%	15%
Anlagen in Infrastruktur gemäss Art. 55f BVV2	0	0.0%	10%
Anlagen nach Artikel 53 Absatz 1 Buchstabe d ^{ter}	0	0.0%	5%
Anlagen in fremden Währungen ohne Absicherung gemäss Art. 55 e BVV2	14'332'721	17.9%	30%

Immobilien		Kennzahlen zu den Direktanlagen in Immobilien								
Grundbuch	Buchwert	Hypothek	Laufzeit Hypothek	Eigenkapital	Ertrag	Aufwand	Wertberichtigung	Gewinn	EK-Rendite	Belehnung
TOTAL				5'737'537.41				187'537.41	3.27%	
Immobilienpool Convitus: Anteil Pool 3				5'737'537.41				187'537.41	3.27%	
Immobilienpool Convitus	49'047'490.50	12'147'888.40	Festhypothek bis 30.04.2025 Festhypothek bis 30.09.2028 Festhypothek bis 31.03.2029 Festhypothek bis 30.09.2029	36'899'602.10	1'356'073.60	266'471.50	116'500.00	1'206'102.10	3.27%	24.77%